

瀬戸内・海のホテル事業（調査事業）に係る募集要綱

平成27年7月1日

宇野港土地株式会社

はじめに

本募集要綱は、1の(1)の調査を請負う民間事業者を入札により募集するにあたり定めるものである。

1. 対象事業の概要

(1) 名称

瀬戸内・海のホテル事業（調査事業）

(2) 主催者

宇野港土地株式会社

岡山県玉野市宇野一丁目11-1

ホームページ <http://www.unokotochi.jp/>

担当部署 営業統括部（担当：宇都宮）

TEL 0863-31-2881 FAX 0863-31-2358

Eメール utsunomiya@unokotochi.jp

(3) 事業の内容

業務名称 瀬戸内・海のホテル事業（調査事業）

調査場所 玉野市築港一丁目地内（宇野駅東部遊休地）（別紙-1を参照）

調査期間 平成27年8月10日～平成27年12月10日完了

(4) スケジュール

当事業に関する主要なスケジュールは、以下の通りである。

○公告・資料配布 平成27年7月1日（水）～平成27年7月10日（金）17時〆切り

○応募登録 平成27年7月1日（水）～平成27年7月10日（金）17時〆切り

○入札・開札 平成27年7月21日（火）13時

岡山県玉野市宇野一丁目11-1 宇野港土地株式会社・会議室

（ただし、郵送による入札の場合は、平成27年7月20日17時00分
までに（2）の担当部署に必着すること。）に持参すること。

○契約締結（予定） 平成27年7月下旬

○調査開始（予定） 平成27年8月1日

2. 応募手続き

(1) 資料の配布

本募集要綱の公告は、宇野港土地株式会社のホームページに掲載する。入札参加希望者は、当該サイトよりダウンロードにより受け取るものとする。なお、他方法での受け取りは、一切受け付けない。

(2) 配布資料

- ・ 本要綱及び様式 1部

(3) 質問受付と回答

本募集要綱等に記載している内容に関する質問は質問書（様式1）に記入のうえ、担当部署へEメールにより提出するものとする。質問に対する回答は、随時、宇野港土地株式会社のホームページに掲載する。

(4) 参加要件

1) 参加者の構成等

本事業に参加できる民間事業者（以下「応募者」という。）は、次のとおりとする。

- ア) 応募者は一企業あるいは複数の企業グループとすることができる。但し、グループで応募しようとする場合は、あらかじめグループの代表企業（以下「代表企業」という。）を定め、グループを構成する企業（以下「構成企業」という）の全ての代表者印を押印した会社概要（参加要件資料）（様式3）提出し、代表企業名で提案書を提出する。
- イ) 構成企業の変更は、入札日前日までの期間は可能とするが、入札以後は不可とする。なお、変更する場合は、変更した企業の参加要件審査を行うため、書類（様式3）を提出しなければならない。
- ウ) 応募者の構成企業は、他の応募者の構成企業となれない。

2) 応募者の参加要件

・応募者は下の要件を満たすものとする。

- ア) 下記の各申立て若しくは通告がなされていないこと。
 - 商法第381条の規定による整理開始の申立て若しくは通告
 - 破産法第132条若しくは第133条の規定による破産の申立て
 - 旧和議法第12条の規定による和議開始の申立て
 - 会社更生法第30条の規定による更生手続開始の申立て
 - 民事再生法第21条の規定による再生手続開始の申立て
- イ) 応募者（グループの場合は代表企業）は、ホテル事業のニーズ調査、マーケティング調査、事業計画検討評価を実施するために必要な能力・技能を有し、かつ、過去5年度以内においてこれらの調査実績があること。
- ウ) 資格確認基準日は、平成27年7月1日とする。

(5) 応募登録の受付

- ・ 応募者は、応募登録申込書（様式2）、会社概要（様式3）、事業実績（様式3-1）を下記期間中にEメール又はファクスにて提出するものとする。なお、他方法は、一切受け付けない。
 - 受付期間 平成27年7月1日（水）～10日（金）17時
- なお、主催者は、応募登録申込書等を受理した後、参加要件審査を行い、応募者（チームの場合は代表企業）に対し「登録通知書」（様式4）または（様式4-2）を平成24年7月10日（金）までにEメール又はファクスにて順次通知する。

(6) 仕様書等の配布

応募登録受付を行った入札参加希望者へ、当該調査の仕様書等を平成27年7月13日にEメール又はファクスにて順次配布する。

(7) 応募に関する留意事項

- ・ 応募者は、応募登録申込の提出をもって、本募集要綱に関する質疑回答の記載内容・条件を承諾したものとみなす。
- ・ 応募登録後、入札が無かった場合は、辞退扱いとする。
- ・ 応募に要する費用は、応募者の負担とする。
- ・ 宇野港土地株式会社が提示する資料は、応募に係る以外の目的で使用することはできない。

3 提出書類および作成要領

・ 提出書類は、添付する「様式」に基づき提出すること。

ア) 本募集要綱に関する質問は、質問書（様式1）による。

イ) 応募登録申込は、次の書類を合冊し1部提出する。

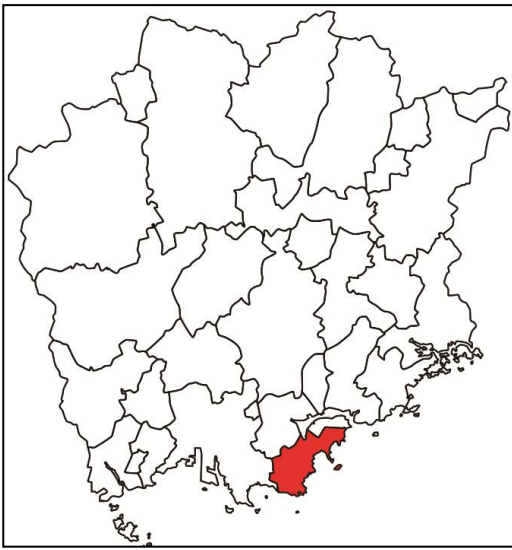
- 応募登録申込書（様式2）
- 会社概要（参加要件資料）（様式3）

ウ) その他

- 言語は日本語とし、全て横書きとする。単位は通貨は円、時刻は日本標準時を使用する。
- 各様式とも、1枚で提案資料を作成する。

(別紙-1) 調査の対象区域

①岡山県内での位置図 (玉野市)



②事業対象区域



(様式1)

平成 年 月 日

質問書

宇野港土地株式会社 殿

法人名 (グループ名)

所属・役職

担当者名

連絡先

TEL

FAX

E-mail

募集に関し、下記について質問がありますので提出します。

質問事項	
内 容	

※ 質問項目は1件につき1枚とし、簡潔にまとめてください。

※ 二件以上ある場合は、質問事項および内容部分を別紙にして添付してください。

(様式2)

平成 年 月 日

応募登録申込書

宇野港土地株式会社 殿

(グループ名)

法人名

(グループの場合 代表企業名)

所在地

(グループの場合 代表企業所在地)

代表者名

(グループの場合 代表企業の代表者名)

印

瀬戸内・海のホテル事業 調査事業者募集に関し、応募登録の申し込みをします。
なお、当該応募要綱の応募資格を有するものであることを誓約します。

1. 事業者構成

事業者名 (グループの場合代表企業名)	
------------------------	--

2. 事務担当責任者 (グループの場合、代表企業の責任者)

法人・所属部署名	
役職・氏名	
連絡先	所在地 〒 TEL FAX E-mail:

※添付書類 会社概要 (参加要件資料) (様式3)

(様式3)

会社概要 (参加要件資料)

(グループ名)

法人名

所在地

代表者名

印

有資格者数 (常勤社員、延べ人数)

技術士	名	不動産鑑定士	名
一級建築士	名	宅地建物取引士	名
中小企業診断士	名		

調査実績 (業務名、契約金額、 実施期間、発注者、業 務の概要、技術的特 徴)	
---	--

(※グループの場合、代表企業、構成企業の各企業ごとに本会社概要を作成し、提出する)

(様式4)

平成 年 月 日

登録通知書

殿

宇野港土地株式会社

先に申し込みのありました瀬戸内・海のホテル事業 調査事業者応募登録について下記のとおり登録しましたので、
通知します。

記

登録番号	
登録年月日	

(様式4-2)

平成 年 月 日

殿

宇野港土地株式会社

先に申し込みのありました瀬戸内・海のホテル事業 調査事業者応募登録について貴社は提案書の提出者として該当しなかったので通知します。